

# 家賃並みの返済で健康住宅を持ちませんか？

## 知井宮町でセットした場合

(土地：90.45坪 建物：34.07坪の場合)

### ●プラン図



### ●資金内訳

**土地+建物価格+消費税+諸費用=2350万円**

自己資金：	500,000円
借入れ額：	23,000,000円
計：	23,500,000円

### ●支払例 (2300万円の借入れで、金利2.8%、35年払いとした場合)

毎月々支払額： 69,301円×12ヶ月  
ボーナス払額： 100,000円×2回/年



### ●主な仕様

- 土台 ひのき 4寸
- 柱 ひのき 4寸
- 梁 べい松 乾燥材
- 床 ひのき 無垢材
- 腰壁 杉板貼
- 上部壁 レーベン仕上

# 知井宮町

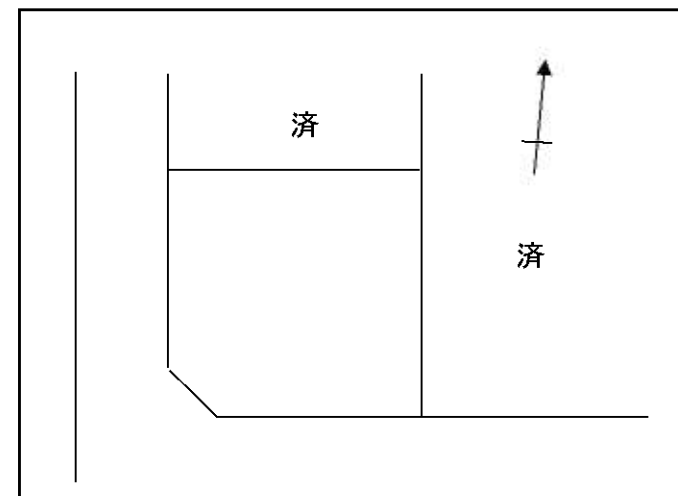
平成19年1月9日販売価格改定



## 便利施設

- 神門幼稚園 0.5km ●藤増ストア 0.5km
- 神戸川小 1.0km ●山陰合同銀行 0.5km
- 河南中 2.2km ●イズミ 2.6km
- JR西出雲駅 0.3km ●サンアイ 2.6km
- 知井宮郵便局 0.3km ●ゆうプラザ 0.3km

所在	出雲市知井宮町字東原561-7	
面積	90.45坪	
坪単価	<del>¥97,000</del>	→ ¥82,919
価格	<del>¥8,773,000</del>	→ ¥7,500,000
備考	合併浄化槽設置要 隣地工事済ブロック塀負担金要 ¥110,586円(税込)	



# 利便施設



イズミ 2.6km

神門幼稚園 2.5km



神戸川小学校 1.9km

サンアイ 2.6km



河南中学校 2.2km



知井宮郵便局 0.7km



藤増ストア 0.5km



山陰合同銀行 0.5km



JR西出雲駅 0.3km



ゆうプラザ km